



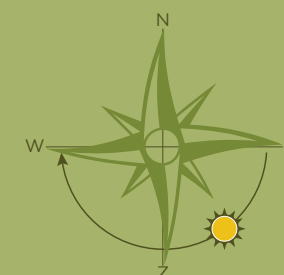
Behaaglijk wonen aan een hofje



Petra van den Akker, SVRZ

“SVRZ ondersteunt bewoners van Heerlijkheid om zo lang mogelijk thuis te kunnen blijven wonen, met diensten en activiteiten dat mogelijk maken. Zo bieden we thuiszorg en ondersteuning vanuit zorgcentrum De Molenhof. Heerlijkheid biedt zo voor senioren een unieke woonkans. Er is verbinding in de wijk, en zorg en voorzieningen beschikbaar om de hoek.”

**exterieur impressie
hofwoningen**



overzicht hofwoningen
nummering & perceeloppervlakte



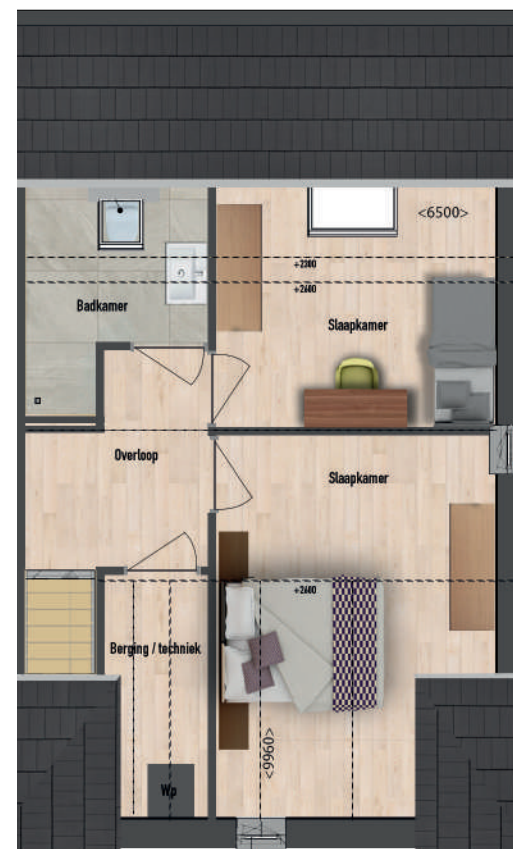
interieur impressie
hofwoning levensloop



Type H1 (hoek) begane grond



Type H1 (hoek) verdieping



**optie met slaapkamers en badkamer
Type H1 (hoek) verdieping**



Als getekend
H1, H4

Als gespiegeld
H12, H15

Bruto vloeroppervlakte	145 m ²
Gebruiksoppervlakte	111 m ²
Woonkamer-keuken	29,7 m ²
Slaapkamer	13,0 m ²
Badkamer	4,3 m ²
Berging	2,7 m ²
Zolder	48,3 m ²
Buitenberging	7,2 m ²

hofwoning
levensloop
hoekwoning
met dwarskap

HL

schaal 1:100
0m 1m 2m 3m 4m 5m

Getoonde impressies kunnen optionele afwerking(en) en optie(s) weergeven. De exacte maatvoering en indeling staat op de verkooptekening.

**NIEUWBOUW
IS METEEN
ZORGELOOS
WONEN**

**HET HOFJE:
MIDDENIN DE
WIJK, MET ZORG
VLAKBIJ**



Type H1 (tussen) begane grond



Type H1 (tussen) verdieping



optie met slaapkamers en badkamer
Type H1 (tussen) verdieping



Als getekend
H2, H3, H5 t/m H11
Als gespiegeld
H13, H14

Bruto vloeroppervlakte	135 m ²
Gebruiksoppervlakte	101 m ²
Woonkamer-keuken	28,8 m ²
Slaapkamer	13,0 m ²
Badkamer	4,1 m ²
Berging	2,6 m ²
Zolder	40,3 m ²
Buitenberging	7,2 m ²

hofwoning
levensloop
tussenwoning
en hoekwoning

HL

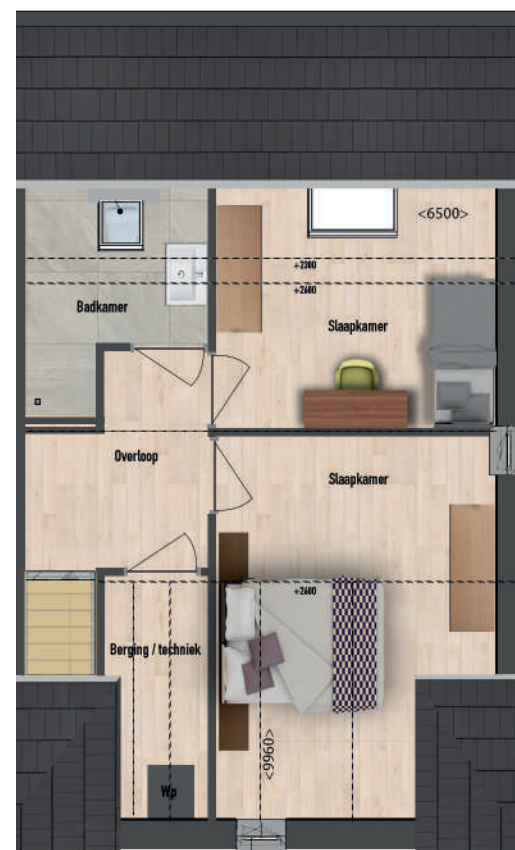
schaal 1:100
0m 1m 2m 3m 4m 5m

Getoonde impressies kunnen optionele afwerking(en) en optie(s) weergeven. De exacte maatvoering en indeling staat op de verkooptekening.

interieur impressie
hofwoning starter



Type Hs (hoek) begane grond



Type Hs (hoek) verdieping



Als getekend
H16

Als gespiegeld
H24

Bruto vloeroppervlakte	145 m ²
Gebruiksoppervlakte	111 m ²
Woonkamer-keuken	45,5 m ²
Slaapkamer 1	17,0 m ²
Slaapkamer 2	11,8 m ²
Badkamer	3,7 m ²
Berging (bg)	4,0 m ²
Berging (verd)	4,4 m ²
Buitenberging	5,0 m ²

hofwoning
starter
hoekwoning
met dwarskap

Hs

schaal 1:100
0m 1m 2m 3m 4m 5m

Getoonde impressie kunnen optionele afwerking(en) en optie(s) weergeven. De exacte maatvoering en indeling staat op de verkooptekening.

**MODERN EN
COMFORTABEL
WONEN**

**LEKKER VEEL
LEEFRUIMTE
IN EEN
GEMOEDELIJKE
BUURT**



Type Hs (tussen) begane grond



Type Hs (tussen) verdieping



Als getekend
H17 t/m H22

Als gespiegeld
H23

Bruto vloeroppervlakte	135 m ²
Gebruiksoppervlakte	101 m ²
Woonkamer-keuken	43,9 m ²
Slaapkamer 1	11,8 m ²
Slaapkamer 2	11,8 m ²
Badkamer	3,7 m ²
Berging (bg)	3,6 m ²
Berging (verd)	2,8 m ²
Buitenberging	5,0 m ²

hofwoning
starter
tussenwoning

Hs

schaal 1:100
0m 1m 2m 3m 4m 5m

Getoonde impressies kunnen optionele afwerking(en) en optie(s) weergeven. De exacte maatvoering en indeling staat op de verkooptekening.



INFORMATIE

architect: Archikon, Goes
vormgeving: studio ArteP, Koewacht
tekst: Artext, Axel
drukkerwerk: Drukkerij Druwa, Hulst
met medewerking van Gemeente Terneuzen & Juust.

Voorbehoud wijzigingen

De informatie in deze brochure is met zorg samengesteld. De artist impressions en tekeningen geven een zo getrouw mogelijk beeld van het bouwplan, maar zijn geen exacte weergave van het product. Deze brochure is geen onderdeel van de koop-aannemingsovereenkomst, derhalve kunnen aan de inhoud van de brochure geen rechten worden ontleend.

Het ontwikkelen van een bouwplan is een voortdurend proces waarbij, naarmate dit proces vordert, een steeds verdere verfijning van het ontwerp plaatsvindt. De tekeningen en omschrijvingen opgenomen in deze verkoopbrochure zijn nadrukkelijk geen contractstuk. De koper wordt aangeraden de contracttekeningen en de technische omschrijving in de koperscontractmap vóór ondertekening van de aannemingsovereenkomst zorgvuldig door te nemen.



Meer weten?

Ontwikkeling & verkoop

Kennedy West Vastgoed b.v.

Steenstraat 33, 4561 AR Hulst
+31 114 786 000
heerlijkheid@kennedywest.nl
www.kennedywest.nl

ZEEUWSE
HOFJES



zorgt in zeeland
SVRZ

Verkoop

REHAM

MAKELAARDIJ VERHUUR HYPOTHEKEN

opent deuren

Reham Makelaars en Taxateurs
Terneuzensestraat 10, 4543 BN Zaamslag
+31 115 432 514
www.reham.nl

Heerlijkheidzaamslag.nl

Realisatie

 **Van der Poel**

Aannemersbedrijf Van der Poel
Axelsedam 1, 4531 HH Terneuzen
+31 115 677 500
www.vanderpoelterneuzen.nl



Heerlijkheidzaamslag.nl